



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

6.

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. április 30-ai rendkívüli ülésére*

Hiv. szám: 332/2013.

Tárgy: Javaslat az ELMŰ Hálózati Kft.
részére tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.), mint hálózati engedélyes kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy járuljunk hozzá, mint Tulajdonosok a Dunavarsány helység 3698, 3695, 3625 helyrajzi számú ingatlanokat érintően közcélú hálózati létesítmény és biztonsági övezetének létesítéséhez. A kérelemhez csatolták a Ecsedi-Vill Bt. (1055 Budapest, Szent István krt.13.) által készített kiviteli tervet. A tervezett létesítmény az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi ingatlanokat (utak, közutak) érint.

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv. 123. §-a alapján:

„(1) A közcélú hálózat nyomvonalát úgy kell kijelölni és megtervezni, hogy az lehetőleg közterületen haladjon és a lehető legkisebb mértékben érintsen termőföldet vagy egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

(2) Közcélú hálózat részét képező kifesztültségű csatlakozó berendezés az építésére szolgáló ingatlan tulajdonosának hozzájárulása alapján is építhető. Amennyiben az építés termőföldet érint, ahhoz a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló ingatlanügyi hatósági határozat szükséges.

(3) A közcélú hálózat idegen ingatlanon történő elhelyezésére a hálózati engedélyes javára a Hatóság vezetékjogot engedélyezhet, ha az a közcélú hálózat szükséges fejlesztése érdekében indokolt, és az ingatlan használatát lényegesen nem akadályozza.

(3a) Közterületen elhelyezett közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani. Az ilyen terület igénybevételére az érintetteknek megállapodást kell kötni.”

Kérem, hogy a határozati javaslat szerinti tulajdonosi nyilatkozat elfogadásáról döntsünk.

Határozati javaslat:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti, az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Dunavarsány helység 3698, 3695, 3625 helyrajzi számú ingatlanokat érintően közcélú hálózati létesítmény és biztonsági övezetének létesítéséhez kiadandó tulajdonosi nyilatkozatot változatlan tartalommal és szövegezéssel elfogadja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: ---

Az előterjesztést készítette: Cséfalvayné Hegyes Barbara műszaki ügyintéző

Dunavarsány, 2013. április 23.


Bóna Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Akos
jegyző



Dunavarsány Város Önkormányzata

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

Iktatószám: 332-6/2013

TULAJDONOSI NYILATKOZAT közcélú villamos hálózat nyomvonalának és biztonsági övezetének létesítéséhez

Dunavarsány Város Önkormányzata - székhelye: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.; statisztikai száma: 15730875-8411-321-13; képviseli: Bóna Zoltán polgármester -, mint tulajdonos (továbbiakban: Tulajdonos) a *villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény* (továbbiakban: VET.) 123. §-a alapján

hozzájárul

az **ELMŰ Hálózati Kft.** - székhelye: 1132 Budapest, Váci út 72-74. -, mint Hálózati Engedélyes (továbbiakban: Hálózati Engedélyes) által **megvalósítandó „Dunavarsány, Vörösmarty u. 149. sz. villamos ellátása 0,4 kV-os földkábel létesítés” megnevezésű nyomvonalas létesítmény** (továbbiakban: Közcélú Hálózat) és **biztonsági övezete létesítéséhez** az 1/1 részarányban tulajdonában álló, a Dunavarsány helység 3698, 3695, 3625 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok vonatkozásában, amelyeket a jelen megállapodáshoz csatolt nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a Közcélú Hálózat.

A fent megjelölt ingatlanokon a Közcélú Hálózat biztonsági övezetével érintett ingatlan-rész:

Hrsz.	Megjelölés	hossza (m)	szélessége (m)	biztonsági övezet területe (m ²)	Közterület: igen/nem
3698	kivett út	4,05	31,6	72	igen
3695	szántó	50,63	31,6	1599	nem
3625	szántó	69,86	31,6	2201	nem

Tulajdonos hozzájárul továbbá ahhoz, hogy **Hálózati Engedélyes** a biztonsági övezettel terhelt ingatlanrészekben elvégezheti a jogerős engedélyek birtokában a Közcélú Hálózat létesítésével kapcsolatos tevékenységeket és gyakorolhatja a létesítéshez kapcsolódóan a VET vonatkozó szakaszaiban meghatározott jogokat és kötelezettségeket.

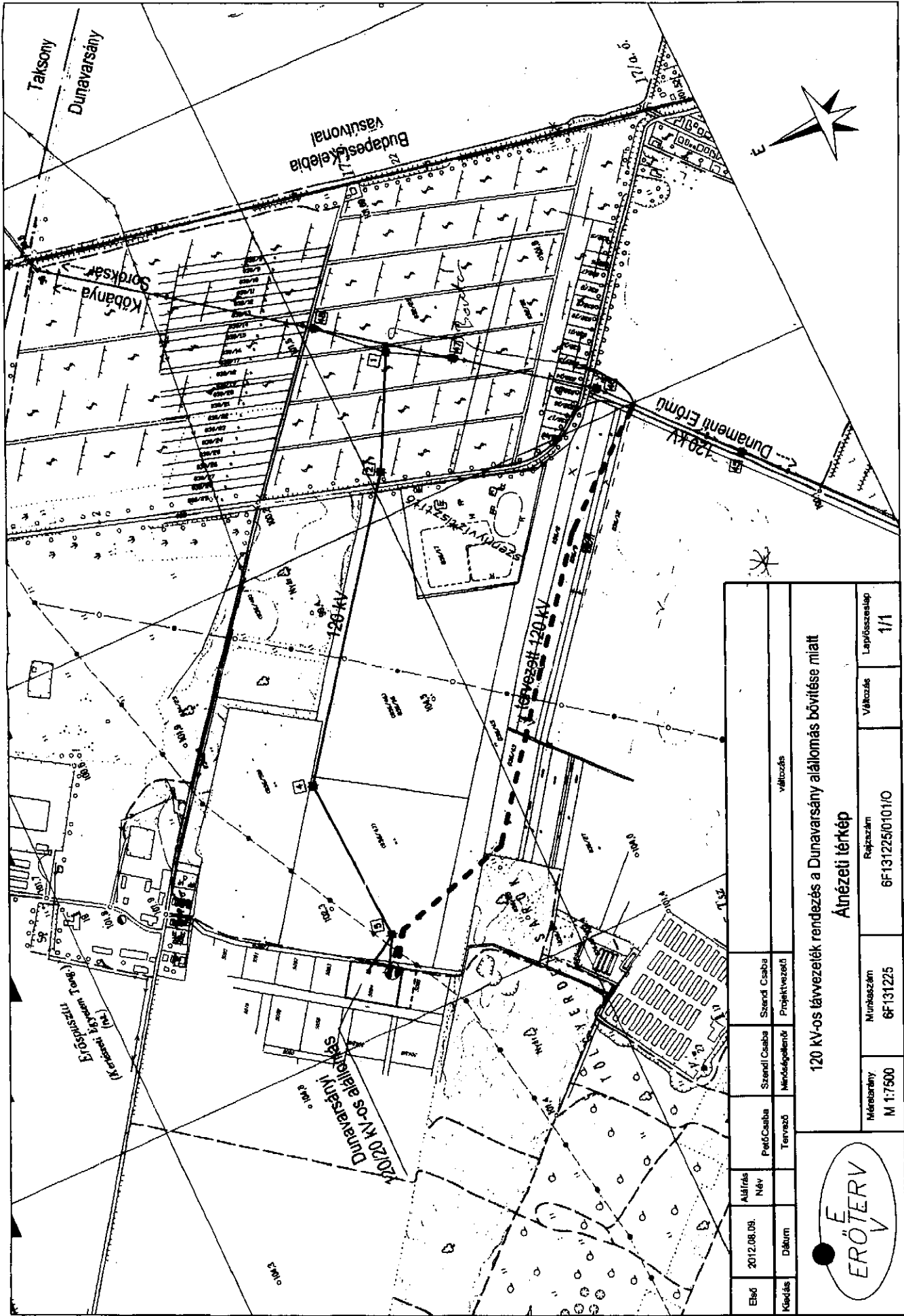
Tulajdonos kijelenti, hogy amennyiben a Közcélú Hálózat építési engedélye (vezetékjog) jogerőre emelkedik és a Közcélú Hálózat megépítéséről döntés születik, **kártalanításra tart igényt külön megállapodás alapján.**


Tulajdonos azon fenti ingatlanok vonatkozásában, ahol ez szükséges, a Közcélú Hálózat biztonságos üzemeltetése érdekében a Közcélú Hálózat és a biztonsági övezet vonatkozásában, **vezetékjog alapításához és bejegyzéséhez külön megállapodásban hozzájárul. Tulajdonos** kijelenti továbbá, hogy a saját részéről a közterületeken elhelyezett Közcélú Hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére megköti a *VET. 123.§ (3a) bekezdése* szerinti megállapodást a közterületek igénybevételeéről.

A jelen nyilatkozat 4 eredeti példányban készült.

Dunavarsány, 2013. április 30.

Bóna Zoltán
polgármester



Első kiadás	2012.08.09.	Aláírás Név	Pető Csaba	Szend Csaba	Szend Csaba	váltás	
	Méret	Dátum	Tervező	Méretező	Projektvezető	Változás	
			120 kV-os távvezeték rendezés a Dunavarsány állomás bővítése miatt Átvezeti térkép			Munkaszám	6F131225
			Méretarány	M 1:7500	Rajzszám	6F131225/010/10	Lapösszeslet

Ez a tervdokumentum a POYRY ERŐTÉRV ZRT. szellemi terméke. Lemásolása, adatainak átadása a cég engedélye nélkül TILOS!

